



SARTORIUS QUARTIER – BÜRO



NEUES BÜROHAUS IM SARTORIUS QUARTIER

Das Sartorius Quartier entstand auf dem ca. 2,3 ha großen früheren Werksgelände der Sartorius AG und setzt mit seiner breiten Funktionsmischung neue Impulse in Göttingen. An der Ecke des Hotelgebäudes wurden vier moderne Bürotage mit Zugang über die Daimlerstraße errichtet. Hier hat u.a. die FREIGEIST & FRIENDS Gruppe ihr neues Headquarter. Es sind attraktive Arbeitsplätze in einem lebendigen Umfeld von Wohnen und Gewerbe, Hotel und Gastronomie sowie Außenflächen mit hoher Aufenthaltsqualität entstanden. Durch die gute Anbindung an die Innenstadt und den Hauptbahnhof sind die Büroflächen im Sartorius Quartier ein idealer Arbeitsort in der Nordstadt Göttingens.

NEW OFFICE BUILDING IN THE SARTORIUS QUARTIER

The Sartorius Quartier was built on the former factory site measuring ca. 2.3 ha of Sartorius AG and is creating new momentum in Göttingen with its broad range of uses. Four modern office suites accessible through Daimlerstraße were built on the corner of the hotel building. This is where the FREIGEIST & FRIENDS Group, among others, established its new headquarters. Attractive working spaces were created in a lively residential and commercial environment featuring a hotel, hospitality as well as safe and clean outdoor areas. The excellent connection to the city centre and the main train stations makes the office areas in the Sartorius Quartier an excellent working area in the north of Göttingen.

PROJEKTDATEN

STANDORT Göttingen Nordstadt, Daimlerstraße 2
GRUNDSTÜCK 461 m²
PROJEKTVOLUMEN 1.540 m² BGF o.i.
PROJEKT Neubau von einem Bürogebäudeteil, welches dem Hotel angegliedert ist
ARCHITEKTUR Bieling Architekten, Hamburg
ZEITPLAN Projektierung 2018–2019, Bauzeit 2020–2022
INVESTITION 3,2 Mio. €

NUTZUNG

BÜRO 1.300 m² Mietfläche

PROJECT DATA

LOCATION Göttingen Nordstadt, Daimlerstrasse 2
SITE AREA 461 m²
PROJECT VOLUME 1,540 m² GFA
PROJECT New construction of an office building with a retail space on the ground floor
ARCHITECTURE Bieling Architekten, Hamburg
TIME SCHEDULE Project planning 2018–2019, construction period 2020–2022
INVESTMENT € 3.2 Million

USE

OFFICE Rental space of 1,300 m²